



Vejledning i vinterklargøring af husene på Ferren Syd, 9492 Blokhus

Frostsprængte vandrør, varmekedler og gulvvarmeslanger m.m. kan undgås med simple forholdsregler

Nej til vandskadedækning pga. frost

Forsikringen på dit sommer-/hus dækker ikke vandskader som følge af frostsprængninger, der sker i rum eller bygninger, som ikke er tilstrækkeligt opvarmede.

Da gulvvarmen ikke kan aftappes, skal huset holdes helt frostfrit. Du skal sikre dig, at der er tilstrækkelig varme i huset. Det er ikke nok, at du blot har få varmegrader på gulvvarme/radiatorer.

De gode råd

- Huset skal være tilstrækkeligt opvarmet. Der har i de forgangne år være temperaturer på under -15°C
Huset bør typisk være opvarmet til mere end $10-12^{\circ}\text{C}$.
- Vær særlig opmærksom på rør, der findes i uopvarmede rum, og rør, der er tæt på dårligt isolerede ydervægge eller løber under gulvene.
- Husk dog altid at lukke for vandet ved hovedhanen i perioden, hvor sommerhuset ikke er beboet – det kan begrænse en eventuel skade
- Husk især udendørshanen – hanen er frostfri, men eventuel slange skal aftages.
- Husk at fjerne blade fra tagrender, at efterse taget for revner og at få udbedret fejl og mangler, så regn- eller tøvand ikke løber over og trænger ind i huset og forvolder skade.
- Jævnligt opsyn med huset tilrådes.

Bestyrelsen anbefaler at man får monteret en temperatur alarm.

Alarmen kan købes ved:

ACTAS A/S | Hobrovej 374 | 9200 Aalborg SV

Tlf. +45 7026 5858 | Fax +45 7026 5959 | www.actas.dk

Indstilling af gasfyret og termostatsstyring:

Der er 2 indstillingsknapper på gasfyret:

- Den til venstre er til opvarmning og bør ikke sættes lavere end 50°C .
Det er omkring "3".
- Den til højre er til opvarmning af vand og den bør ikke sættes lavere end 40°C .

(Hoved)Termostaten i stuen bør sættes på min. 12°C som laveste temperatur

Radiatorer bør min. stå på "1"