

P. ROSS JENSEN (L)
PEDER FIHL (H)
MORTEN JENSEN (H)
JAN HELLMUND JENSEN (L)

BENT THRANE
LONE CALUM NIELSEN (H)
ANDERS TOLBORG (H)
SVEND JACOB HARBO (L)
THOMAS SCHULTZ
ULLA SKOV (L)
MIKKI NIELSEN

Anmelder:

Advokatfirmaet
Børge Nielsen
Hassersvej 174
9000 Aalborg
Tlf. 98129800

46-01604 /AH
22.02.2005

MATR. NR.:

62-ak Hune by, Hune.

BELIGGENDE:

Ferren 80, 9492 Blokhus.

ORIGINAL 133073 01 0000.0074 06.05.2005 T
1.400,00

DEKLARATION

OM

BEBYGGELSE M.V.

De til enhver tid værende ejere af delnr. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96 og 98 af matr.nr. 62-ak Hune by, Hune, pålægger herved med bindende virkning for sig og senere ejere af disse ejendomme samt ejendomme udstykket eller opdelt herfra, følgende deklARATION:

1 BEBYGGELSE M.V.

- 1.1 De til enhver tid værende ejere af delnr. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96 og 98 af matr.nr. 62-ak Hune by, Hune samt ejendomme udstykket eller opdelt herfra, er uberettiget til at foretage væsentlige ændringer af den på de enkelte ejendomme opførte bebyggelse, herunder bebyggelsens udseende, uden forudgående skriftlig tilladelse fra Grundejerforeningen Klitten, Blokhus.

ADVOKATFIRMAET
BØRGE NIELSEN

1.2 Endvidere er de til enhver tid værende ejere af delnr. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96 og 98 af matr.nr. 62-ak Hune by, Hune, uberettiget til på de på vedlagte rids af 14. februar 2005, udarbejdet af landinspektør Søren Lange, med gråt skraverede arealer, at foretage nogen form for bebyggelse, uanset om dette måtte kræve byggetilladelse eller ej, at foretage nogen form for ændring af beplantning, indretning af p-plads, bålplads, legeplads eller andet, uden forudgående skriftlig tilladelse fra Grundejerforeningen Klitten, Blokhus.

2 TINGLYSNING M.M.

- 2.1 Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på delnr. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96 og 98 af matr.nr. 62-ak Hune by, Hune.
- 2.2 Påtaleberettiget i henhold til nærværende deklaration er Grundejerforeningen Klitten, Blokhus samt ejere af ejendommene delnr. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96, 98, 200 og 201 af matr.nr. 62-ak Hune by, Hune samt ejendomme udstykket herfra.
- 2.3 Med hensyn til de på ejendommen påhvilende servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.
- 2.4 Advokat Ulla Skov samt advokat Jan Hellmund Jensen, bemyndiges til hver for sig at give nærværende deklaration påtegning om rette matrikelnummer, så snart udstykningen af delnr. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96, 98, 200 og 201 af matr.nr. 62-ak Hune by, Hune, er gennemført.

Som ejer af delnr. delnr. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96 og 98 af matr.nr. 62-ak Hune by, Hune.

Dato: 11 / 3 2005

For Thorkild Kristensen Ferieboliger – Blokhus K/S:

For Komplementarselskabet
Thorkild Kristensen Ferieboliger ApS:


Morten Pedersen


Ole Andersen

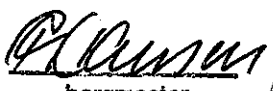

Morten Pedersen

I medfør af Planlægningslovens § 42 giver Pandrup Kommune herved samtykke til, at nærværende deklaration tinglyses, idet det ikke er påkrævet at tilvejebringe en lokalplan for de forhold, der er omtalt i deklarationen.

Pandrup kommune, den 16 / 3 2005



PANDRUP KOMMUNE
Lundbakvej 5
9490 Pandrup
Tlf. 99 73 33 33
Fax 99 73 33 30


borgmester


kommunaldirektør

J. nr. 46-01604 /AH

Påtegning på deklaration om bebyggelse m.v. på delnr. 2 m.fl. af matr.nr. 62-ak Hune by, Hune.

Ifølge Kort- og Matrikelstyrelsens ændringsmeddelelse af 18.04.05 er delnr. 2 m.fl. af matr.nr. 62-ak Hune by, Hune, nu udstykket.

Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på:

<u>Matr.nr.</u>	<u>Delnr.</u>	<u>Ejerlav</u>	<u>Areal m²</u>	<u>Vejareal m²</u>
62 DS	(2)	Hune by, Hune	637	0
62 DT	(4)	Hune by, Hune	609	0
62 DU	(6)	Hune by, Hune	630	0
62 DV	(8)	Hune by, Hune	577	0
62 DX	(10)	Hune by, Hune	817	0
62 DY	(12)	Hune by, Hune	867	0
62 DZ	(14)	Hune by, Hune	691	0
62 DÆ	(16)	Hune by, Hune	899	0
62 DØ	(18)	Hune by, Hune	318	0
62 EA	(20)	Hune by, Hune	311	0
62 EB	(22)	Hune by, Hune	428	69
62 EC	(24)	Hune by, Hune	691	42
62 ED	(26)	Hune by, Hune	410	88
62 EE	(28)	Hune by, Hune	629	29
62 EF	(30)	Hune by, Hune	511	74
62 EG	(32)	Hune by, Hune	851	28
62 EH	(34)	Hune by, Hune	658	0
62 EI	(36)	Hune by, Hune	786	0
62 EK	(38)	Hune by, Hune	547	0
62 EL	(40)	Hune by, Hune	456	0
62 EM	(42)	Hune by, Hune	511	0
62 EN	(44)	Hune by, Hune	514	0
62 EO	(46)	Hune by, Hune	454	0
62 EP	(48)	Hune by, Hune	531	0
62 EQ	(50)	Hune by, Hune	528	0
62 ER	(52)	Hune by, Hune	415	0
62 ES	(54)	Hune by, Hune	587	0
62 ET	(56)	Hune by, Hune	877	0
62 EU	(58)	Hune by, Hune	536	0
62 EV	(60)	Hune by, Hune	624	0

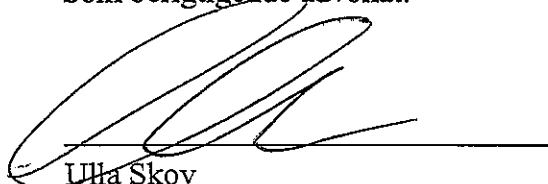
ADVOKATFIRMAET
BØRGE NIELSEN

62 EX	(62)	Hune by, Hune	753	0
62 EY	(64)	Hune by, Hune	644	63
62 EZ	(66)	Hune by, Hune	330	91
62 EÆ	(68)	Hune by, Hune	650	0
62 EØ	(70)	Hune by, Hune	543	0
62 FA	(72)	Hune by, Hune	663	0
62 FB	(74)	Hune by, Hune	661	0
62 FC	(76)	Hune by, Hune	520	0
62 FD	(78)	Hune by, Hune	708	0
62 FE	(80)	Hune by, Hune	748	0
62 FF	(82)	Hune by, Hune	751	0
62 FG	(84)	Hune by, Hune	598	0
62 FH	(86)	Hune by, Hune	567	0
62 FI	(88)	Hune by, Hune	777	0
62 FK	(90)	Hune by, Hune	625	0
62 FL	(92)	Hune by, Hune	527	0
62 FM	(94)	Hune by, Hune	553	0
62 FN	(96)	Hune by, Hune	536	0
62 FO	(98)	Hune by, Hune	645	0
62 FP	(200)	Hune by, Hune	12581	0
62 FQ	(201)	Hune by, Hune	6860	0

Påtaleberettiget i henhold til nærværende deklARATION er Grundejerforeningen Klitten, Blokhus samt ejerne af de ovennævnte ejendomme samt ejendomme udstykket herfra.

Dato: 4/5 2005

Som berigtigende advokat:



Ulla Skov

*** * ***

Side: 6

* * *

* * ***

* * * Retten i Brønderslev

Akt.nr.:

* *** *** Tinglysningsafdelingen

AC 322

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 62 DS, Hune By, Hune

Ejendomsejer: Thorkild Kristensen Ferieboliger -

Lyst første gang den: 06.05.2005 under nr. 10028

Senest ændret den : 06.05.2005 under nr. 10028

Lyst på matr nre 62DS - 62FO Hune by, Hune

Anmærkning:

Dkk 10.000.000 ejerpantebrev

Fsv angår matr nr 62FP og 62FQ:

Afvist fra tingbogen, da ejeren ikke har begæret deklARATIONEN lyst på disse matr nre

Retten i Brønderslev den 10.05.2005



Marie Jensen

LANDINSPEKTØRFIRMAET
SØREN LANGE APS.
SLOTSGADE 31 . 9000 AALBORG .
TLF. 98120611 www.stochholm.dk

JNR. 6285

N

TINGLYSNINGSKORT I 1:2000 VEDR.MATR.NR.
62-ak SAMT EJENDOMME UDSTYKKET HERFRA
HUNE BY, HUNE
PANDRUP KOMMUNE
NORDJYLLANDS AMT

Udfærdiget i anledning af tinglysning af deklaration
om bebyggelse m.v.

Aalborg den 14. februar 2005

SØREN LANGE-landinspektør

